

---

# *Exposé*

## **Objekt:**

PLZ/ Ort: \_\_\_\_\_

Verbandsgemeinde: \_\_\_\_\_

---

Dies ist ein Angebot der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH

Unterer Sommerwaldweg 40 – 42 • 66953 Pirmasens

Telefon +49 6331 809-139 • Fax +49 6331 809202

E-Mail [info@wfg-suedwestpfalz.de](mailto:info@wfg-suedwestpfalz.de)

[www.wfg-suedwestpfalz.de](http://www.wfg-suedwestpfalz.de)

## EIGENTÜMER(IN)/KONTAKTPERSON

Name/Firma: \_\_\_\_\_  
Ansprechpartner/in: \_\_\_\_\_  
Straße: \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort: \_\_\_\_\_  
Telefonnummer: \_\_\_\_\_  
Fax: \_\_\_\_\_  
E-Mail: \_\_\_\_\_

## KOSTEN

Kaufpreis: \_\_\_\_\_ €/m<sup>2</sup>  
GewSt.-Hebesatz: \_\_\_\_\_  
Grundsteuer B: \_\_\_\_\_

## STANDORTDATEN

### 1. Adresse

Verbandsgemeinde: \_\_\_\_\_  
Adresse (PLZ/Ort): \_\_\_\_\_  
Flur Nr.: \_\_\_\_\_  
Breitbandverfügbarkeit: \_\_\_\_\_  
(Festnetz)  
Breitbandverfügbarkeit: \_\_\_\_\_  
(mobil)  
Ortsdurchfahrtsfreie  
Autobahnabbindung: \_\_\_\_\_

### 2. Gebietsangaben

Adresse: \_\_\_\_\_  
Lagebeschreibung: \_\_\_\_\_

### 3. Flächenangaben

Bruttobaufläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Nettobaufläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Verfügbare Fläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Größte Fläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Kleinste Fläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Eigentumsverhältnisse: \_\_\_\_\_  
 Zulässigkeitsnorm: \_\_\_\_\_  
 Planungsstand: \_\_\_\_\_

Gewerbegebiet (GE)   
 Industriegebiet (GI)   
 Mischgebiet (MI)   
 Sondergebiet (SO)   
 Sonstige

### 4. Nutzungsmaße

Grundflächenzahl (GRZ): \_\_\_\_\_  
 Geschossflächenzahl (GFZ): \_\_\_\_\_

### 5. Entfernungsdaten:

Autobahn: \_\_\_\_\_ km  
 Bahnhof: \_\_\_\_\_ km  
 Flughafen: \_\_\_\_\_ km  
 Hafen: \_\_\_\_\_ km

### 6. Besondere Ausstattungsmerkmale z.B. Förderkriterien.

---



---



---



---



---

### **7. Bildmaterial**

Schicken Sie uns bitte –falls möglich – ein Bild des Objektes oder einen Lageplan des Objektes per E-Mail an: [info@wfg-suedwestpfalz.de](mailto:info@wfg-suedwestpfalz.de)

Grundriss/Luftbild      ja       nein   
Flur/Nr.      ja       nein

### **8. Sonstiges (Mitteilungen und Anregungen, besondere Anforderungen an Käufer, usw.)**

---

---

---

---

**Welche ihrer Angaben sind lediglich für interne Zwecke bestimmt und sollen nicht im Gewerbeverzeichnis veröffentlicht werden?**

---

---

---

---

---

---

## DIESES DATENBLATT WURDE AUSGEFÜLLT DURCH

Name: \_\_\_\_\_

Funktion: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Ausgefüllt am \_\_\_\_\_

## ALLGEMEINE HINWEISE UND BEDINGUNGEN

Die Angaben und Teilnahme am Gewerbeverzeichnis sind freiwillig.

Die Veröffentlichung im Gewerbeblächenverzeichnis erfolgt auf der Grundlage der im Fragebogen angegebenen Daten. Ein Rechtsanspruch auf Veröffentlichung besteht nicht. Für fehlerhafte Angaben übernimmt die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH keine Haftung. Die Speicherung und Veröffentlichung der Daten erfolgt kostenlos.

Das Gewerbeblächenverzeichnis wird ständig aktualisiert und ist im Internet unter [www.wfg-suedwestpfalz.de](http://www.wfg-suedwestpfalz.de) einsehbar. Bei Fragen, die die Gewährleistung des Datenschutzes bei Veröffentlichung personenbezogener Daten im Internet betreffen, wenden Sie sich bitte an den Landesbeauftragten für Datenschutz Rheinland-Pfalz, Hintere Bleiche 34, 55116 Mainz. Ausführliche Informationen erhalten Sie auch im Internet unter [www.datenschutz.rlp.de](http://www.datenschutz.rlp.de).

Die Vermittlung von Interessenten erfolgt an die unter Punkt 5 angegebene Person. Wird ein Gewerbeobjekt mehrfach gemeldet (z.B. durch Eigentümer, Makler u. ä.), so ist für die Erfassung des Objektes im Gewerbeblächenverzeichnis zunächst die zeitlich erste schriftliche und unterzeichnete Meldung in Form dieses Fragebogens maßgebend.

Soweit bereits gemeldete und im Gewerbeblächenverzeichnis veröffentlichte Objekte selbst oder durch Dritte veräußert werden, besteht die Verpflichtung, die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH hiervon unverzüglich zu unterrichten.

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH ist nicht verpflichtet, zu prüfen, ob ein Maklerauftrag des Eigentümers oder sonstigen Verfügungsberechtigten vorliegt.

## ERKLÄRUNG

Ich versichere nach bestem Wissen die Richtigkeit meiner Angaben. Mit der kostenlosen Aufnahme des wie vor beschriebenen Objektes sowie der zugehörigen personenbezogenen Daten in das Gewerbeflächenverzeichnis bin ich einverstanden. Ich akzeptiere die Bedingungen unter Punkt 11. Hinsichtlich der Veröffentlichung und Weiterverwendung meiner Daten (mit Ausnahme der Angaben unter Punkt 8) bestehen keine Bedenken. Sofern Bilder oder sonstiges urheberrechtliches Material zur Verfügung gestellt wird, bin ich mit einer Verwertung durch die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH zu den hier genannten Zwecken einverstanden. Ich versichere, dass ich Inhaber der Nutzungs- und Verwertungsrechte bin und/oder zur Weitergabe befugt. Für den Fall einer Inanspruchnahme der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz wegen Verletzung solcher Rechte Dritter verpflichte ich mich, die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz von Ansprüchen freizustellen und den entstandenen Schaden zu erstatten.

---

Ort, Datum

Firma

---

Name und Funktion

Unterschrift