



Quelle: Eigentümer

Stand: 03.02.2019

Exposé

Ladengeschäft mit Gewerberäumen

Hauptstraße 33

76846 Hauenstein

Dies ist ein Angebot der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH
Unterer Sommerwaldweg 40 – 42 • 66953 Pirmasens
Telefon +49 6331 809-139 • Fax +49 6331 809-493
E-Mail info@wfg-suedwestpfalz.de
www.wfg-suedwestpfalz.de

A. KONTAKTPERSON / EIGENTÜMER(IN)

	Eigentümer(in)	Kontaktperson
Name/Firma:		WFG Südwestpfalz mbH
Ansprechpartner/in:		Miriam Heinrich
Straße, Nr.:		Unterer Sommerwaldweg 40 - 42
PLZ/Ort:		66953 Pirmasens
Telefonnummer:		06331 / 809-139
Fax:		06331 / 809-493
E-Mail:		info@wfg-suedwestpfalz.de

B. FLÄCHENINFORMATIONEN

1. Objekt Adresse

Verbandsgemeinde: Hauenstein
 Straße Nr.: Hauptstr. 33
 PLZ/Ort: 76846 Hauenstein

2. Verfügbarkeit

Verfügbar ab: nach Rücksprache
 Angebot von: 03.02.2019

3. Verkauf

Ja Nein

Netto-Verkaufspreis: auf Anfrage
 Angebot von: 03.02.2019

4. Vermietung

auf Anfrage

5. Objektart: Ladengeschäft mit Gewerberäumen

Verkaufsfläche:	55	m ²
Bürofläche:	97	m ²
Sozialräume:	Siehe Bürofläche	
Gesamtfläche:	152	m ²
Schaufensterfront:	5	m ²
Anzahl der Parkplätze:	3	
Frühere Nutzung:	Bäckerei	

Gesamtfläche unterteilbar: ja

6. Objektausstattung

Besondere Ausstattungsmerkmale: k. A.

7. Bildmaterial



Quelle: Eigentümer

8. Sonstiges

Ehemalige Bäckerei mit Laden und Nebenräumen 152 m².

Nutzung ebenfalls als Praxis-/Büroräume oder Lager möglich.

Neben Verkaufsraum weiterer heller Raum (45m²). Zudem drei kleinere Nebenräume Dusche / WC sowie ein Aufenthaltsraum mit Küche.