

Bild
inkl. Quellenangabe

Stand: 23.04.2018

Exposé

Name der Fläche

Straße Hausnr.

PLZ Ort

Dies ist ein Angebot der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH
Unterer Sommerwaldweg 40 – 42 • 66953 Pirmasens
Telefon +49 6331 809-139 • Fax +49 6331 809-493
E-Mail info@wfg-suedwestpfalz.de
www.wfg-suedwestpfalz.de

A. KONTAKTPERSON / EIGENTÜMER(IN)

	Eigentümer(in)	Kontaktperson
Name/Firma:		
Ansprechpartner/in:		
Straße, Nr.:		
PLZ/Ort:		
Telefonnummer:		
Fax:		
E-Mail:		

B. FLÄCHENINFORMATIONEN

1. Standortdaten

Kreis: _____
 Verbandsgemeinde: _____
 Ortsgemeinde: _____
 .Straße Nr.: _____
 PLZ/Ort: _____
 Flur Nr.: _____
 Lagebeschreibung: _____

Breitbandverfügbarkeit

Festnetz: Ja Nein _____
 Mobil: Ja Nein _____

Ortsdurchfahrtsfreie Autobahnanbindung: Ja Nein

Erdgasverfügbarkeit: Ja Nein

2. Verfügbarkeit

Verfügbar ab: _____
Angebot von: _____

3. Kosten

Verkaufspreis: _____ €/m²
Erschließungskosten: Ja Nein
GewSt-Hebesatz: _____
Grundsteuer B: _____
Wasserpreis je m³: _____ €/m³
Abwasserpreis und -abgabe in m³: _____ €/m³
Wiederkehrende Beträge: _____
... für Oberflächenwasser jährlich: _____ €/m³
... für Abwasser je m³: _____ €/m³

Konversion: Ja Nein

4. Gebietsangaben

Flächenangaben

Bruttobaufläche: _____ ha/m²
Nettobaufläche: _____ ha/m²
Verfügbare Fläche: _____ ha/m²
Kleinste Fläche: _____ m²
Größte Fläche: _____ m²
Eigentumsverhältnisse: _____

Gebietsausweisung

Mischgebiet (MI):
Industriegebiet (GI):
Gewerbegebiet (GE):
Kerngebiet (MK):
Sondergebiet (SO):
Sonstige: _____

Planungsstand

Rechtskräftig Ja Nein

Stand: _____

Nutzungsmaße

Grundflächenzahl (GRZ): _____

Geschossflächenzahl (GFZ): _____

Baumassezahl (BMZ): _____

Zusätzliche Angaben

Entfernungsdaten

Autobahn: _____ km

Bahnhof: _____ km

Flughafen: _____ km

Sonstiges: _____ km

5. Bildmaterial

Bitte fügen Sie Bildmaterial an bzw. senden uns dieses per E-Mail an info@wfg-suedwestpfalz.de soweit vorhanden. Vielen Dank!

Grundriss/Luftbild: Ja Nein

Flur/Nr.: Ja Nein

6. Sonstiges (Mitteilungen, Anregungen, besondere Anforderungen an Käufer, usw.)



7. Welche Ihrer Angaben sind nur für interne Zwecke der WFG bestimmt und sollen nicht im Gewerbeflächenverzeichnis veröffentlicht werden?



C. ALLGEMEINE HINWEISE UND BEDINGUNGEN

Die Angaben und Teilnahme am Gewerbeverzeichnis sind freiwillig.

Die Veröffentlichung im Gewerbeflächenverzeichnis erfolgt auf der Grundlage der im Fragebogen angegebenen Daten. Ein Rechtsanspruch auf Veröffentlichung besteht nicht. Für fehlerhafte Angaben übernimmt die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH keine Haftung. Die Speicherung und Veröffentlichung der Daten erfolgt kostenlos.

Das Gewerbeflächenverzeichnis wird ständig aktualisiert und ist im Internet unter www.wfg-suedwestpfalz.de einsehbar. Bei Fragen, die die Gewährleistung des Datenschutzes bei Veröffentlichung personenbezogener Daten im Internet betreffen, wenden Sie sich bitte an den Landesbeauftragten für Datenschutz Rheinland-Pfalz, Hintere Bleiche 34, 55116 Mainz. Ausführliche Informationen erhalten Sie auch im Internet unter www.datenschutz.rlp.de.

Die Vermittlung von Interessenten erfolgt an die unter Punkt A angegebene/n Person/en. Wird eine Gewerbefläche mehrfach gemeldet (z. B. durch Eigentümer, Makler u. ä.), so ist für die Erfassung des Objektes im Gewerbeflächenverzeichnis zunächst die zeitlich erste schriftliche und unterzeichnete Meldung in Form dieses Fragebogens maßgebend. **Die von Ihnen unter Punkt A angegebenen Kontaktdaten dürfen von der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH im Rahmen der Vermittlung der von Ihnen übermittelten Gewerbeimmobilie bzw. –Fläche an Kauf- bzw. Mietinteressenten weitergegeben werden.**

Soweit bereits gemeldete und im Gewerbeflächenverzeichnis veröffentlichte Objekte selbst oder durch Dritte veräußert werden, besteht **die Verpflichtung**, die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH hiervon unverzüglich zu unterrichten.

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH ist **nicht** verpflichtet, zu prüfen, ob ein Maklerauftrag des Eigentümers oder sonstigen Verfügungsberechtigten vorliegt.

D. ERKLÄRUNG

Ich versichere nach bestem Wissen die Richtigkeit meiner Angaben. Mit der **kostenlosen Aufnahme** der wie zuvor beschriebenen Fläche sowie der zugehörigen personenbezogenen Daten in das Gewerbeflächenverzeichnis bin ich einverstanden. Ich akzeptiere die Bedingungen unter Punkt C. Hinsichtlich der Veröffentlichung und Weiterverwendung meiner Daten (mit Ausnahme der Angaben unter Punkt 7) bestehen keine Bedenken. Sofern Bilder oder sonstiges urheberrechtliches Material zur Verfügung gestellt werden, bin ich mit einer Verwertung durch die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH zu den hier genannten Zwecken einverstanden. Ich versichere, dass ich Inhaber der Nutzungs- und Verwertungsrechte bin und/oder zur Weitergabe befugt. Für den Fall einer Inanspruchnahme der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz wegen Verletzung solcher Rechte Dritter verpflichte ich mich, die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz von Ansprüchen freizustellen und den entstandenen Schaden zu erstatten.

Ort, Datum

Firma

Name und Funktion

Unterschrift