



**Außenansicht (Quelle: Eigentümer)**

Stand: 28.10.2019

---

## **Exposé**

### **Gewerbefläche**

**Hauptstr. 186**

**67714 Waldfischbach-Burgalben**

---

Dies ist ein Angebot der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestpfalz mbH  
Unterer Sommerwaldweg 40 – 42 • 66953 Pirmasens  
Telefon +49 6331 809-139 • Fax +49 6331 809-493  
E-Mail [info@wfg-suedwestpfalz.de](mailto:info@wfg-suedwestpfalz.de)  
[www.wfg-suedwestpfalz.de](http://www.wfg-suedwestpfalz.de)

## A. KONTAKTPERSON / EIGENTÜMER(IN)

	Eigentümer(in)	Kontaktperson
Name/Firma:		WFG Südwestpfalz mbH
Ansprechpartner/in:		Miriam Heinrich
Straße, Nr.:		Unterer Sommerwaldweg 40 - 42
PLZ/Ort:		66953 Pirmasens
Telefonnummer:		06331 / 809-139
Fax:		06331 / 809-493
E-Mail:		info@wfg-suedwestpfalz.de

## B. FLÄCHENINFORMATIONEN

### 1. Objekt Adresse

Verbandsgemeinde: Waldfischbach-Burgalben  
 Straße Nr.: Hauptstr. 186  
 PLZ/Ort: 67714 Waldfischbach-Burgalben

### 2. Verfügbarkeit

Verfügbar ab: sofort  
 Angebot von:

### 3. Verkauf

Ja  Nein

#### 4. Vermietung

Ja  Nein

Netto-Mietpreis ohne Nebenkosten pro Monat: 2.000,-- €

#### 5. Produktions- und Lagerhalle

Hallenfläche: 646 m<sup>2</sup> (im 1. OG)  
Bürofläche: m<sup>2</sup>  
Wohnfläche: m<sup>2</sup>  
Sozialräume: m<sup>2</sup>  
Freifläche: m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche: 646 m<sup>2</sup>  
Hallenhöhe: 3,70 m

##### Gesamtfläche unterteilbar?

Ausstattung: ja  nein

Heizung: ja  nein

Strom: ja  nein

Wasser: ja  nein

Parkplätze: auf eigenem Grundstück

Nutzungsmöglichkeiten: Produktionsstätte, Ausstellung, Lager

Frühere Nutzung: Fertigung bzw. Bearbeitung elektronischer Bauteile

#### 6. Objektausstattung

Lastenaufzug, sehr gute Verkehrsanbindung (B270) und Werbewirksamkeit

**7. Bildmaterial (Quelle Eigentümer)**





